

Умный дом теперь в законе

С.А.Попов

DOI: 10.22184/2070-8963.2024.1171.16.17



29 декабря 2023 года Росстандарт утвердил национальные стандарты РФ ГОСТ Р 7199-2023 "Системы киберфизические. Умный дом. Термины и определения" и ГОСТ Р 71200-2023 "Системы киберфизические. Умный дом. Общие положения" с датой введения в действие 1 сентября 2024 года. 29 января в ТАСС состоялась пресс-конференция, посвященная внедрению этих новых стандартов.

Об утвержденных стандартах, их значении для ИТ-отрасли, радиоэлектроники и жилищного строительства, развитии отечественного рынка умных систем и доступных решениях для граждан рассказали заместитель министра цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ Андрей Заренин, заместитель министра промышленности и торговли РФ Василий Шпак, заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Константин Михайлик и председатель технического комитета по стандартизации "Киберфизические системы" (ТК194), генеральный директор АНО "Многоквартирный дом" Никита Уткин.

Как рассказал **Андрей Заренин**, отвечающий в ведомстве, в частности, за госрегулирование

в сфере радиоэлектроники и программного обеспечения, в 2021 году Минцифры вместе с Минпромторгом и Минстроем впервые системно подошли к вопросу сооружения в РФ умных зданий и сооружений, в том числе жилых многоквартирных домов (МКД), в декабре того же года была создана рабочая группа. "Мы разработали проект концепции цифровизации многоквартирных домов и в ее рамках определили, что прежде всего ориентиром будут изменения в нормативно-правовые акты, нормативно-технические документы и, в том числе, в разработку национальных стандартов, их на тот момент не было", – добавил Андрей Заренин.

По словам заместителя главы Минцифры, в мае 2023 года совместно с Минстроем и Минпромторгом утверждена

стандартизация в области умных домов, принята программа до 2030 года. Он пояснил, что программой предусмотрена разработка и актуализация 77 нормативно-технических документов. "Это большой пересмотр стандартов. Документ состоит из семи крупных направлений, куда входят общие стандарты, требования к цифровой платформе, цифровому зданию, интеллектуальным системным элементам и требования к обмену данными методом испытания", – сказал замминистра.

По словам Андрея Заренина, в 2024-м должны быть разработаны еще пять стандартов умного дома, и он выразил надежду, что в ближайшее время будут приняты два из них.

Василий Шпак подчеркнул, что понятие "умный дом", известное уже давно, до сих пор совершенно отсутствовало в российском нормативном поле. "Появление новых стандартов – это очень важный шаг для электроники. Он открывает серьезные рынки и новые ниши для продукции отечественных компаний. Для производителей появляется возможность работать на единой платформе, экономить ресурсы", – отметил замглавы Минпромторга.

По словам Василия Шпака, помимо создания нового рынка для отрасли электроники, серьезного экономического эффекта для экономики страны в целом, укрепления технологического суверенитета внедрение решений умного дома создает существенно новое качество жизни для наших граждан. Главными выгодополучателями, подчеркнул он, станут те люди, которые проживают в умных МКД.

Говоря о возможностях отечественных компаний, разрабатывающих и производящих оборудование для умных домов, замминистра сообщил, что объем выпуска такой продукции уже сегодня превышает сотни тысяч штук. "Это и домофоны, и видеокамеры, и интеллектуальные приборы учета электрической энергии и других ресурсов, и объекты пассивной инфраструктуры, разнообразные СКУДы (система контроля и управления доступом), датчики неисправностей инженерных систем и т. д. Все перечисленные элементы входят в состав базового набора устройств оборудования умного многоквартирного дома. И наша промышленность готова к масштабированию, готова к увеличению этого производства", – заявил он.

Василий Шпак также добавил, что растет популярность и внутриквартирных устройств: колонок, датчиков, сенсоров, умных розеток, элементов освещения. При этом россияне активно выбирают отечественные экосистемы от "Яндекса", Сбера и VK.

Замминистра отметил, что теперь, когда появились стандарты, отвечающие на вопрос, что такое оборудование умного МКД, перед Минпромторгом России стоит задача дальнейшей детализации данной сферы путем описания в ОКПД2, а затем разработки балльной системы

оценки "российскости" в отношении этого класса приборов по Постановлению Правительства №719 от 17 июля 2015 года.

В заключение Василий Шпак отметил, что основным вопросом является углубление локализации. "Необходимо, чтобы значительная часть стоимости – и с точки зрения технологических знаний, и с точки зрения экономики – оставалась внутри страны. Это большой серьезный рынок, и заниматься на нем просто какой-то отверточной сборкой и основную массу заработка отправлять кому-то за рубеж, кто будет поставлять части и компоненты, это неразумно, это неэффективно", – подчеркнул он.

Внедрение российских национальных стандартов для умного дома позволит снизить стоимость установки таких систем в новостройках, сообщил **Константин Михайлик**.

"Никто не хочет заниматься индивидуализацией при массовом строительстве. Наше ожидание такое, что как только <...> будут созданы конкретные требования к цифровой инфраструктуре многоквартирного дома и базовому набору устройств и оборудования для нее, это упростит работу для девелопера, а значит, будет влиять на снижение цены и рост спроса", – сказал он.

По мнению замглавы Минстроя России, умная эксплуатация многоквартирных домов станет по-настоящему рабочим инструментом, когда удастся сделать качественные и недорогие отечественные устройства для таких систем.

Сегодня речь идет только о новостройках. Но в перспективе предстоит просчитать эффективность установки систем умного дома при капитальном ремонте в старом фонде. "Сначала нам надо справиться с тем объемом, который предоставляет новое строительство. Когда мы поймем экономическую эффективность на конкретных примерах, и в большом масштабе, когда у нас будет российское оборудование, пройдем эту развилку от первых испытаний до массового производства, мы перейдем к капремонту в обязательном порядке", – подчеркнул Константин Михайлик.

Никита Уткин рассказал, что работа над стандартами велась по принципу консенсусности. Это удалось во многом благодаря репрезентативности участников разработки. Активно проявили себя операторы связи (МТС, "Ростелеком", "ЭР-Телеком" и др.), застройщики ("Самолет", "Эталон" и др.), производители инфраструктуры ("Гиперлайн", "Инкаб", ОВС и др.), а также другие игроки рынка. Наряду с представленными на пресс-конференции органами власти в работу внесли вклад Росстандарт, Минэнерго, МЧС и прочие ведомства.

Руководитель АНО "Многоквартирный дом" отметил, что наряду с разработкой стандартов важно заниматься также сводами правил и выразил уверенность, что работа над новыми документами будет активно продолжаться. ■